

PIANO DEGLI INTERVENTI

13.3.4
Scala 1:2.000

Zone significative: Zona industriale

Il Sindaco:
Dott.ssa Giovanna Novello

Il Responsabile settore urbanistica:
Arch. Gabriele Bizzotto

CAVALLIN ASSOCIATI Studio
Camposampiero (PD)

DISG: SM VERI: SM APPROV: RUC
DATA: 13/07/2018

NOME FILE: CA_16_002_00_VIG_13.3.4-Zona industriale

Il PI Vigente contiene:
varianti al PRG - dalla variante n° 1 alla variante n° 33;
varianti al PU - variante n° 1;
PIREUA: Decumano, Borgo le Serre, Meta', Stroella, La Meridiana, Tonello, Brazzanello, Styling, Campo della Fratta, Cavinetto Sud;
SUAP: Pratiu I.L.C., Dozza Galotto, Mero' s.t., Pagnu F.B., Pagnu Francesco e Valler, NE.CE., Spa, NE.CE., Venecladure, Trofego.

Il presente elaborato non costituisce documento ufficiale per il quale si rinvia ai rispettivi fascicoli originali. Pertanto, stante la sua natura meramente informativa, si declina da ogni responsabilità conseguente ad eventuali errori in esso contenuti o che potessero derivare da indicazioni non conformi ai documenti di riferimento.

LEGENDA	
GRAFIA	DESCRIZIONE
.....	Confine comunale - area interessata dall'agro centuriato nord-orientale di Padova, Titolo I D.Lgs 490/1999 (ex. L. 1089/1939)
[Linea nera]	Perimetro zona omogenea denominazione zona numero zona
[Zona A]	ZONA A centro storico
[Zona C1]	ZONA C1 completamento
[Zona C1.1]	ZONA C1.1 mantenimento
[Zona C1.2]	ZONA C1.2 lotti liberi
[Zona C1.3]	ZONA C1.3 lotti a volumetria predefinita
[Zona C1.4]	ZONA C1.4 nuclei residenziali in territorio extraurbano
[Zona C2.2]	ZONA C2.2 nuova espansione rada
[Zona C2.25]	ZONA C2.25 nuova espansione speciali
[Zona D1]	ZONA D1 delle attività site in sede incongrua da bloccare
[Zona D1c]	ZONA D1c completamento
[Zona D1e]	ZONA D1e espansione
[Zona D2c]	ZONA D2c completamento
[Zona D2e]	ZONA D2e espansione
[Zona D3]	ZONA D3 strutture turistico-ricettive
[Zona D4]	ZONA D4 completamento dell'Agroindustria

zone per servizi	ZONA FI istruzione ZONA FC servizi di interesse comune civili ZONA FR servizi di interesse comune religiosi ZONA FS verde pubblico per parco, gioco e sport ZONA P parcheggi ZONA D5 attrezzature e attività collettive a servizio della zona Produttiva ZONA F1 aree cimiteriali	codice riferimento Tav. 9 esistenti in progetto pubblici esistenti in progetto privati
zone agricole	SOTTOZONA E2 di produzione SOTTOZONA E3 ad elevata frammentazione fondiaria e ambito di edificazione sottozona E2	
indicazione di tutela	verde privato edificio soggetto a tutela ai sensi art. 10 L.R. n° 24/85, art. 24 L.R. n° 61/85 vincolo monumentale titolo I D.Lgs 490/1999 (ex. L. 1089/1939) manufatti soggetti a tutela zone di tutela, fasce di rispetto, con visuali limite zone di tutela e fasce di rispetto vincolo archeologico / zona di tutela: obbligo di indagine archeologica preventiva a qualsiasi intervento di trasformazione territoriale vincolo ambientale - paesaggistico titolo II D.Lgs 490/1999 (ex. L. 431/85) Ambiti disciplinati dall'elaborato P4 - Schede normative nuclei residenziali in territorio extraurbano (NRE) sogoma limite nuovo edificio (lotto libero) ambito scheda normativa edifici non più funzionali alle esigenze dell'azienda agricola (art. 4 L.R. 24/85) ambito scheda di progetto (L.R. 11/87) ambito scheda di progetto (art. 30 L.R. 61/85) ambito SUAP obbligo strumento urbanistico attuativo obbligo P. di Recupero SUA vigente unità minima d'intervento ambito di progettazione unitaria zona di degrado area per servizi di legge viabilità di progetto di livello regionale viabilità di progetto soprapasso ratoratoria di progetto aree distributori carburanti alterature piazze pedonali percorsi ciclo-pedonali percorsi ciclabili sentieri pedonali perimetro centro storico stazione radiobase per la telefonia civile limite di inedificabilità a seguito della delibera della G.R. n.1511 del 21 giugno 2005 è prescritto che nell'eventuale intervento di ricostruzione siano conservati gli elementi tipologici caratteristici dell'edilizia rurale	esistenti in progetto esistenti in progetto riferimento allegato B NTA riferimento allegato E NTA riferimento allegato F NTA riferimento allegato H NTA riferimento allegato C NTA
altre indicazioni		

