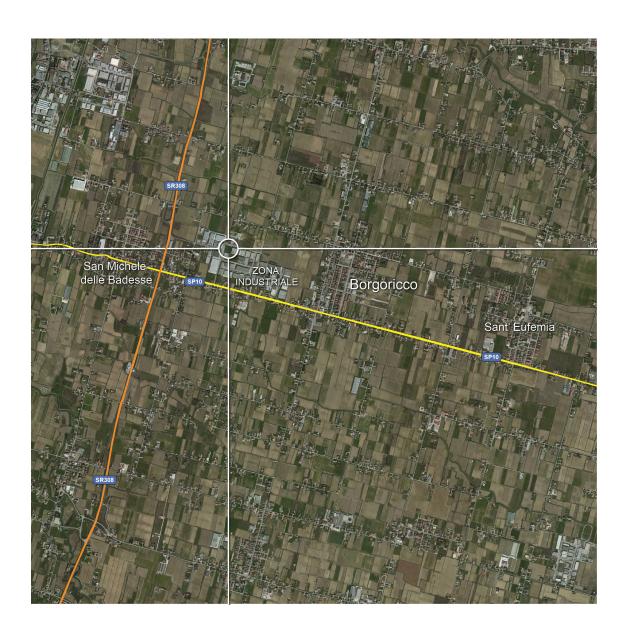
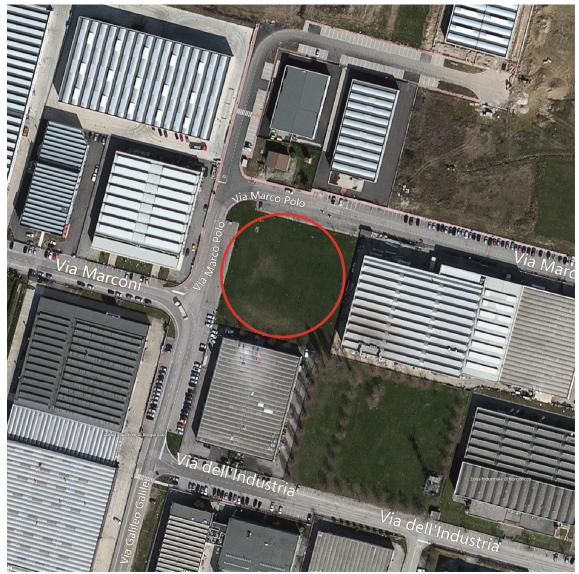
ALL. A. INQUADRAMENTO TERRITORIALE

VISTA DEL CONTESTO



ALL. A. INQUADRAMENTO TERRITORIALE

ORTOFOTO DELL'AREA

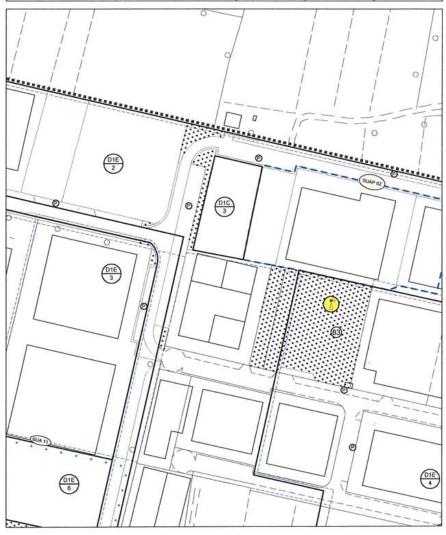


Nella planimetria generale è stato evidenziato il lotto oggetto di stima.

ALL. B. URBANISTICA

P.R.G. XXIX° VARIANTE ESTRATTO CARTOGRAFICO

COMUNE DI BORGORICCO Provincia di Padova XXIXª VARIANTE PARZIALE ai sensi dell'art. 35 LR 11/2010 e art. 58 L 133/2008, con procedura di cui ai commi da 9 a 14 dell'art. 50 L.R. 61/85 TAVOLA SCALA VARIAZIONE N° 13.3.4 1:2000 2



ALL. B. URBANISTICA

P.R.G. XXIX° VARIANTE ESTRATTO MODIFICHE NTA

BORGORICCO - XXIX" Variante PRG

1 - MODIFICHE ALLE NTA - REPERTORIO NORMATIVO

ESTRATTO REPERTORIO NORMATIVO PRG VIGENTE (elenco delle ZTO Interessate da variazioni - in colore biu barrato i dati eliminati)

	NOTE	Deve essere adegualamente attrezzato l'ingresso viario in Via Olmo. Le aree a verde di pertinenza dello strumento attuattivo devono essere ubicate in fregio allo scolo consortile (DGR 23.12.96 n*6079),
MODO DI ATTUAZI ALLE NTA ONE		art. 7.3
TUAZI ONE	OBBLIGO	×
	оттаяю	
H. max	Ä.	10,00
ETRIA	MC compreso volume esistente	
VOLUMETRIA PREDEFINITA	MC in aggiunta al volume esistente	
VOLUM E LOTTI LIBERI	MC	
DENSITA' INDICE DI VOLUM TERRIT. A RA LIBERI	MC.MQ. MC.JMQ. % PROG.	%09
DENSITA' FONDIARI A	MC./MQ.	
DENSITA' TERRIT.	MC/MQ.	
	DESTINAZIONE DI ZONA	INDUSTRIALE COMMERCIALE DIREZIONALE
N°	\bigcirc	23
TIPO N° ZONA ZONA	(1)	D1e
14	CALITA'	DNA IND. D1e

ESTRATTO REPERTORIO NORMATIVO PRG MODIFICATO CON LA PRESENTE VARIANTE (elenco delle ZTO interessate da variazioni - in colore rosso sottolineato i dati modificati)

	NOTE			Deve essere adeguatamente attrezzato fingresso viario in Via Olmo. Le aree a verde di pertinenza dello strumento attuattivo devono essere ubicate in fregio alio scolo consortile (DGR 23.12.96 n°6079).
RICHIAMO ALLE NTA		artt. 2 - 5.2	art. 7.2	art. 7.3
MODO DI ATTUAZI ONE	OBBLIGO			×
	оттаяю	×	×	
H. max	×	8,50		10,00
ETRIA	MC compreso volume esistente			
VOLUMETRIA PREDEFINITA	MC in agglunta al volume esistente			
VOLUM E LOTTI LIBERI	MC			
INDICE DI COPERTU RA	% PROG.		20%	%09
DENSITA' DENSITA' INDICE DI VOLUM TERRIT. A RA LIBERI	MCJMQ. MCJMQ. % PROG.	1.00		
DENSITA' TERRIT.	MC/MQ.			
	DESTINAZIONE DI ZONA	RESIDENZIALE	PRODUTTIVA	INDUSTRIALE COMMERCIALE DIREZIONALE
N°ZONA	\bigcirc	64	က	2
TIPO N° ZONA ZONA	(1)	C1.2	D1c	D1e
- N	LOCALITA' (S.MICHELE C1.2	ZONA IND.	ZONA IND. D1e

RELAZIONE

ALL.D. CATASTO

VISURA FOGLIO 2, MAPPALE 486

Provincia di PADOVA				
N. DATI IDENTIFICATIVI Porz Qualità Classe				
N. DATI IDENTIFICATIVI Sub Porz Qualità Classe				
Foglio Particella Sub Porz Qualità Classe 1 2 486 - SEMIN 2 Notifica INTESTATO	DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA
1 2 486 . SEMIN 2 Notifica INTESTATO	Superficie(m²) Deduz	Reddito	lito	
Notifica Notifica Notifica Notifica		Dominicale	Agrario	
Notifies	17 67 A21; A4	Euro 14,04	Euro 9,13	FRAZIONAMENTO del 19/12/2007 n. 439680 .1/2007 in atti dal 19/12/2007 (protocollo n. PD0439680)
INTESTATO	Partita			
NATIONAL PARTITION OF THE PARTITION OF T				
N. DATI ANAUKAFIC		COD	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1 COMUNE DI BORGORICCO con sede in BORGORICCO		800	0008850283*	(1) Proprieta' per 1/1
Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90	Euro 0,90			
Visura telematica				

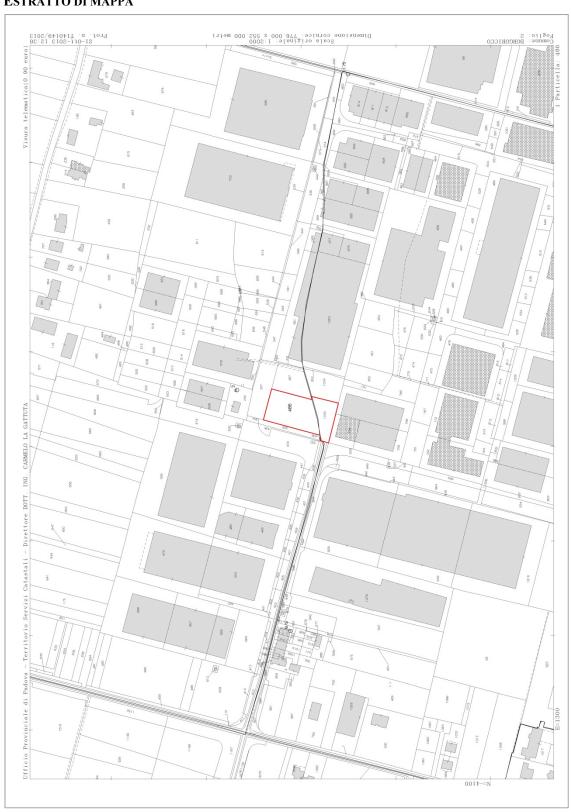
ALL.D. CATASTO

VISURA FOGLIO 5, MAPPALE 1033

Dati della richiesta	•			Situaz	Situazione uegn atti miormanzzati al 217 10/2013		auzzau ai z I	6102/01/		
		J A ,	Comu	Comune di BORGORICCO (Codice: B031) Provincia di PADOVA	O (Codice: B031)					
Catasto I erreni			ogno	rogno: 5 Farncena: 1055						
Immobile										
N. DATIIDI	DATI IDENTIFICATIVI	7	+		DATICL	DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA	
Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Red	Reddito		
					ಡ		Dominicale	Agrario		
2	1033		,	SEMIN 2	19	A21; A4	Euro 6,05	Euro 3,93	FRAZIONAMENTO del 19/12/2007 n. 439678.1/2007 in atti dal 19/12/2007 (protocollo n. PD0439678)	578 .1/2007 in
Notifica					Partita					
INTESTATO										
ż				N. DATI ANAGRAFICI			100	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI	
1 COMUNE DI	BORGORICC	O con sea	le in B	ORGORICCO			8	80008850283*	(1) Proprieta' per 1/1	
Unità immobiliari n. 1	٦. 1			Tributi erariali: Euro 0,90	Euro 0,90					
Visura telematica										

ALL.D. CATASTO

ESTRATTO DI MAPPA



ALL. E. RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA_1



VISTA_2