ALLEGATO B

CAPITOLATO TECNICO - PROGRAMMA MANUTENTIVO MINIMO AL QUALE I CONCESSIONARI DOVRANNO ATTENERSI

La manutenzione consiste nello sfalcio dell'erba con frequenza almeno quindicinale nelle aiuole verdi concesse a seguito dell'accordo e comunque ogni qual volta se ne ravvisasse la necessità, in base all'andamento climatico e secondo quanto stabilito dall'Amministrazione Comunale.

La manutenzione periodica comprende:

- il taglio dell'erba delle superfici a prato con mezzi meccanici idonei per l'attività di giardinaggio: deve essere garantito lo sfalcio del manto erboso ad una altezza tale da non causare stress e disseccamenti del tappeto e quindi compromettere la salute ed il decoro degli spazi: dovrà inoltre essere posta particolare attenzione alla presenza delle strutture e degli impianti di irrigazione ad altri al fine di non danneggiarli;
- l'estirpazione manuale, mediante sradicamento delle erbe infestanti in corrispondenza delle aiuole con siepi, roseti (dove presenti) e/o cespugli da fiore;
- il mantenimento delle pacciamature, mediante sostituzione e/o integrazione del tessuto pacciamante danneggiato e/o mancante, integrazione della pacciamatura simile all'esistente;
- la manutenzione delle siepi mediante la mondatura del secco, l'esecuzione di piccole potature, l'eliminazione degli arbusti morti o malati;
- la raccolta e trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta ed accurata pulizia finale a seguito di ogni singolo intervento;
- verifica dell'impianto di irrigazione, ad intervalli mensili, per mezzo del controllo e pulizia delle centraline, delle rubinetterie, degli ugelli, delle tubazioni gocciolanti, ancoraggi, ecc. e prove di funzionamento;
- trattamenti di diserbo selettivo per il controllo delle infestanti dicotiledoni e monocotiledoni, comprensivi del costo di fornitura e distribuzione del diserbante di buona qualità, da effettuare al bisogno (i prodotti da utilizzare per la pulizia del verde indesiderato dovranno essere in classe di tossicità idonea per l'utilizzo su suolo pubblico e registrati secondo quanto previsto dalla vigente normativa in materia di utilizzo prodotti fitosanitari);
- interventi di rigenerazione del tappeto erboso tramite arieggiatura eseguiti mediante scarificazione meccanica ed esportazione del feltro secco e semina al bisogno;
- interventi di fertilizzazione minerale del tappeto erboso con fertilizzante a cessione controllata e buona qualità, da effettuarsi al bisogno;
- interventi di concimazione organico - minerale su alberi, siepi ed arbusti con concime di buona qualità da effettuare al bisogno (indicativamente in primavera);
- interventi di preparazione del terreno per cambio fioriture con asporto delle esistenti, vangatura manuale, concimazione organico - minerale, integrazione terriccio specifico, intervento completo e comprensivo del costo del concime di buona qualità, del terriccio, integrazione pacciamatura e di ogni altro mezzo meccanico necessario, nonché la raccolta ed il conferimento del materiale di risulta, compreso l'onere di smaltimento;
- sostituzione di tutte le essenze arbustive e dei fiori in caso di disseccamento delle stesse, con altre di similare fattezze e tipologia.

In generale dovrà essere garantita la pulizia ed il decoro dei luoghi onde evitare qualsivoglia possibilità di inconvenienti di natura igienico - sanitaria, oltre che di pericolo per la viabilità veicolare e pedonale.

EVENTUALI AGGIUNTE A CURA DEL CONCESSIONARIO

Luogo e data

FIRMA