

ORIGINALE

COMUNE DI BORGORICCO

Provincia di Padova

VERBALE DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 22 del 29-06-2020

Sessione Ordinaria - Prima convocazione

Oggetto: APPROVAZIONE DELLA VARIANTE AL PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO AI SENSI DELL'ART. 14 DELLA L.R. 14/2017 ADEGUAMENTO ALLE DISPOSIZIONI DELLA L.R. 06/06/2017 N. 14 E D.G.R. 668 DEL 15/05/2018, ADOTTATA CON DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 57/2019.

L'anno duemilaventi il giorno ventinove del mese di giugno alle ore 20:15, nella Sala consiliare, con avvisi notificati nei termini di legge, si è riunito il Consiglio comunale.

Eseguito l'appello, risultano:

STEFANI ALBERTO	Presente
PEDRON GIANLUCA	Presente
FRANCHIN MARIA CHIARA	Presente
MICHELAZZO RICCARDO	Presente
RUFFATO GIULIO	Presente
VECCHIATO SILVIA	Assente
TOMASIN PIER GIORGIO	Presente
SILVESTRI GIANMARCO	Presente
PERON SAMUELE	Presente
BRAGAGNOLO MARCO	Presente
CAGNIN GIUSEPPE	Presente
BOESSO GABRIELLA	Presente
CACCIN GIULIANO	Assente

Assiste alla seduta il SEGRETARIO COMUNALE Medici dott. Angelo.

Riscontrata la validità della seduta dal numero degli intervenuti, il sig. MICHELAZZO RICCARDO, nella sua qualità di PRESIDENTE assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta e chiama all'ufficio di scrutatori i sigg.:

PEDRON GIANLUCA

SILVESTRI GIANMARCO

BOESSO GABRIELLA

Oggetto: APPROVAZIONE DELLA VARIANTE AL PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO AI SENSI DELL'ART. 14 DELLA L.R. 14/2017 ADEGUAMENTO ALLE DISPOSIZIONI DELLA L.R. 06/06/2017 N. 14 E D.G.R. 668 DEL 15/05/2018, ADOTTATA CON DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 57/2019.

Il Presidente del Consiglio comunale introduce l'argomento e lascia la parola per l'illustrazione all'Assessore Pedron;

L'Assessore Pedron rileva che la variante è stata adottata per l'adeguamento alla legge regionale n. 14/2017 per il contenimento del consumo del suolo, ricorda l'adozione in Consiglio nella seduta del 27 dicembre scorso, l'iter è composto da diversi passaggi e dopo l'adozione, vi è la pubblicazione per 30 giorni e la presentazione di osservazioni nei successivi 30 giorni; non sono pervenute osservazioni, ma sono passati più giorni per l'approvazione per il Covid_19, in quanto i termini sono stati prorogati;

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 2 del 20/03/2014 è stato adottato il Piano di Assetto del Territorio del Comune di Borgoricco, successivamente è stato approvato con Conferenza di Servizi decisoria del 13/01/2016;

- il P.A.T. risulta vigente dal 14/05/2016 a seguito di pubblicazione nel BUR n. 39 del 29/04/2016;

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 49 del 29/12/2015 è stata preso atto dell'illustrazione, da parte del Sindaco, del Documento Programmatico Preliminare del Piano degli Interventi;

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 15/11/2017 è stata adottata la variante parziale n. 1 al Piano degli Interventi e successivamente approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 20 del 04/07/2018;

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 06/03/2019 è stata adottata la variante n. 2 al Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/2004 e successivamente approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 26 del 15/05/2019;

VISTA la Legge Regionale n. 14 del 06 giugno 2017 “Disposizioni per il contenimento del consumo del suolo e modifiche della Legge Regionale 23 aprile 2004, n. 11 Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio”, pubblicata nel BUR n. 56 del 9 giugno 2017, che promuove un processo di revisione sostanziale della disciplina urbanistica;

ACCERTATO che con deliberazione di Giunta Comunale n. 97 del 04/10/2017 il Comune di Borgoricco ha provveduto ad approvare la perimetrazione degli ambiti di urbanizzazione consolidata con i contenuti di cui all'art. 2, comma 1, lettera e) della LR 14/17 oltre alla scheda di cui all'art. 4, comma 5, della medesima norma;

DATO ATTO che la succitata deliberazione, unitamente ai relativi allegati, è stata regolarmente trasmessa alla Regione Veneto;

ACCERTATO che con determinazione del Responsabile del Servizio - Area 3, n. 427 del 28/11/2019 è stato conferito incarico tecnico allo Studio di Architettura e Urbanistica Cavallin Associati Arch. Roberto Cavallin & Arch. Renato Cavallin, per la redazione della variante al P.A.T. di adeguamento alla L.R. 14/17;

DATO ATTO che con DGR n. 668 del 15 maggio 2018 la Regione ha assegnato al Comune di Borgoricco la quantità massima di consumo di suolo che, verificata in sede di monitoraggio della SAT disponibile risulta quantificata in ha 34,34, come riportato nella relazione tecnica depositata in data 20.12.2019 prot.n. 0016958;

DATO ATTO inoltre che suddetto parametro porta di fatto al superamento del meccanismo della S.A.U. di cui all'art. 13, comma 1, lett. f) della L.R. 11/2004 (art. 20 comma 1 della L.R. 14/2017);

VISTO l'articolo 13 c. 10 della citata legge regionale n. 14/2017, che testualmente recita: *"10. Entro diciotto mesi dalla pubblicazione nel BUR del provvedimento della Giunta regionale di cui all'articolo 4, comma 2, lettera a), i comuni approvano la variante di adeguamento allo strumento urbanistico generale secondo le procedure semplificate di cui all'articolo 14 e, contestualmente alla sua pubblicazione, ne trasmettono copia integrale alla Regione."*;

VISTO che il professionista ha provveduto a redigere la variante P.A.T., secondo le indicazioni impartite all'Amministrazione e a depositarne copia a prot. 0016958 del 20/12/2019;

VISTI gli elaborati progettuali di seguito dettagliati:

- Elaborato A - Relazione tecnica
- TAV. P4.1 Carta degli ambiti di urbanizzazione consolidata - LR n. 14/2017 - scala 1:10.000
- Elaborati di valutazione: Dichiarazione di non necessità della VInCA
Asseverazione di non necessità della VCI
- CD ROM contenente: la banca dati vettoriale con le sole classi oggetto di modifica
i documenti della variante nel formato stampa digitale
la relazione sui contenuti e la struttura della banca dati

VISTO l'art. 14 della LR 14/17, che testualmente recita:

"1. Per le finalità di cui al comma 10 dell'articolo 13:

a) i comuni non dotati di piano di assetto del territorio (PAT), in deroga al divieto di cui all'articolo 48, comma 1, della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11, approvano la variante al piano regolatore generale secondo la procedura di cui all'articolo 50, commi 6, 7 e 8 della legge regionale 27 giugno 1985, n. 61;

b) i comuni dotati di PAT, in deroga a quanto previsto dall'articolo 14 della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 e dall'articolo 3 della legge regionale 30 dicembre 2016, n. 30 "Collegato alla legge di stabilità regionale 2017", approvano la variante urbanistica secondo la procedura di cui ai commi 2, 3, 4 e 5.

2. Entro otto giorni dall'adozione, la variante al PAT è depositata e resa pubblica presso la sede del comune per trenta giorni consecutivi, decorsi i quali chiunque può formulare osservazioni entro i successivi trenta giorni. Dell'avvenuto deposito è data notizia con le modalità di cui all'articolo 32, della legge 18 giugno 2009, n. 69 "Disposizioni per lo sviluppo economico, la semplificazione, la competitività nonché in materia di processo civile". Il comune può attuare ogni altra forma di pubblicità ritenuta opportuna.

3. Nei trenta giorni successivi alla scadenza del termine per la presentazione delle osservazioni, il consiglio comunale decide sulle stesse e contestualmente approva la variante semplificata.

4. Copia integrale della variante approvata è trasmessa, a fini conoscitivi, all'ente competente all'approvazione del PAT, ed è depositata presso la sede del comune per la libera consultazione".

ACCERTATA la necessità di adeguare il vigente strumento urbanistico in modo da renderlo conforme alle previsioni della citata LR 14/17, recependo altresì la quantità massima di consumo del suolo ammessa per il Comune di Borgoricco dalla DGRV 668 del 15.05.2018;

DATO ATTO che

- con deliberazione n. 57 del 27/12/2019 il Consiglio Comunale ha adottato la variante al P.A.T. ai sensi dell'art. 14 della L.R. 14/2017 di adeguamento alle disposizioni per il contenimento del consumo del suolo;
- dell'avvenuta adozione è stata data adeguata pubblicità mediante avviso alla cittadinanza prot. n. 0000840 del 21/01/2020, pubblicato all'albo pretorio del Comune oltre che nel sito istituzionale del Comune alla sezione Amministrazione Trasparente;
- entro i trenta giorni successivi alla scadenza del periodo di deposito e precisamente entro il 22/03/2020 non sono pervenute osservazioni;
- la procedura di deposito e pubblicazione degli atti si è svolta regolarmente come da attestazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico Edilizia Privata e Urbanistica;
- ai sensi dell'art. 14 comma 3 della citata L.R. n. 14/2017, nei 30 giorni successivi alla scadenza dei termini per la presentazione delle osservazioni, il Consiglio Comunale è tenuto a pronunciarsi sulle stesse e ad approvare in via definitiva la variante al P.A.T., la quale diverrà efficace trascorsi 15 giorni dalla sua pubblicazione nel sito istituzionale del Comunale;
- copia integrale della variante approvata sarà trasmessa, ai fini conoscitivi, alla Provincia quale Ente competente all'approvazione del P.A.T., e depositata presso la sede del Comune per la libera consultazione;

RITENUTO, quindi, di accedere secondo le procedure semplificate all'adeguamento del P.A.T. alla L.R. 14/2017 – disposizione per il contenimento del consumo del suolo, con l'approvazione della variante al P.A.T.;

DATO ATTO che, con la sola esclusione degli elaborati di progetto di variante al P.A.T., rimangono fermi tutti i contenuti del Piano di Assetto del Territorio approvato e, conseguentemente, i relativi elaborati;

DATO ATTO che il presente provvedimento non necessita di parere contabile, non comportando riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

VISTA la Legge Regionale 23 Aprile 2004, n. 11 e la Legge Regionale 06 giugno 2017 n. 14;

VISTO il TUEL approvato con D.Lgs n. 267/2000 e acquisiti i pareri di cui all'art. 49 c. 1 dello stesso;

VISTO il D.Lgs 33/2013;

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica, espresso ai sensi dell'art. 49 del Tuel, sulla presente proposta di deliberazione;

CON VOTI così espressi nelle forme di legge:

Presenti	n. 11 (undici)
Favorevoli	n. 11 (undici)
Astenuti	n. 0 (nessuno)
Contrari	n. 0 (nessuno)

DELIBERA

1. di ritenere le premesse parti integranti e sostanziali della presente proposta;
2. di dare atto che non sono pervenute osservazioni alla variante al P.A.T. di adeguamento alla Legge Regionale 14 del 6 giugno 2017;
3. di approvare la variante al P.A.T. di adeguamento alla LR 14/17 con riferimento al Comune di Borgoriccio, redatta dallo Studio di Architettura e Urbanistica Cavallin Associati Arch. Roberto Cavallin & Arch. Renato Cavallin, composta dai seguenti elaborati:
 - Elaborato A - Relazione tecnica

- TAV. P4.1 Carta degli ambiti di urbanizzazione consolidata - LR n. 14/2017 - scala 1:10.000
- Elaborati di valutazione: Dichiarazione di non necessità della VIncA
Asseverazione di non necessità della VCI
- CD ROM contenente: la banca dati vettoriale con le sole classi oggetto di modifica
i documenti della variante nel formato stampa digitale
la relazione sui contenuti e la struttura della banca dati

che ne formano parte integrante e sostanziale, ancorché non materialmente allegati;

4. di dare atto che trattandosi di materia pianificatoria di carattere generale, ai sensi dell'art. 78 comma 2 del D.Lgs. n. 267/2000, non sussistono correlazioni immediate e dirette tra il contenuto della presente deliberazione e specifici interessi dei singoli consiglieri comunali, loro parenti o affini fino al quarto grado;

5. di dare atto che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria dell'Ente;

6. di rendere, con successiva, separata e medesimo esito di votazione, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/2000.

Verbale letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
MICHELAZZO RICCARDO

IL SEGRETARIO COMUNALE
Medici dott. Angelo

N. 657 Reg. Pubbl.

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che il presente verbale viene pubblicato oggi 28-07-2020 all'Albo Pretorio on-line, ove rimarrà consultabile per 15 giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Medici dott. Angelo

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare denunce per vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è

DIVENUTA ESECUTIVA

ai sensi dell'art. 134, comma 3, del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000.

Borgoricco lì

IL SEGRETARIO COMUNALE
Medici dott. Angelo

Copia della presente viene trasmessa all'Uff.....in data
